



Ibiut 360 Gestiones Inmobiliarias

Agencia Online
Torre del Mar

Teléfono: 695573208
e-mail: ibiutinmuebles@hotmail.com

Referencia: **562-Venbenamar01**
Tipo inmueble: Casa Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **68.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Benamargosa
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29718
Zona: centro pueblo



M² construidos: 65 Metros de parcela: 830

Descripción:

En el corazón de Benamargosa, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble en una de las zonas más emblemáticas del pueblo. Esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada, que ofrece la conveniencia de tener a pocos pasos todos los servicios esenciales, como supermercados, restaurantes y centros de salud. Además, la calma y el encanto de la vida en el pueblo se complementan con la cercanía a hermosos paisajes naturales, ideales para quienes buscan un entorno tranquilo y apacible.

El inmueble cuenta con un amplio espacio interior que se distribuye de manera funcional, brindando comodidad y versatilidad. Con una superficie generosa, cada rincón ha sido diseñado para maximizar la luz natural, creando un ambiente acogedor y cálido. Las habitaciones son luminosas y bien ventiladas, perfectas para disfrutar de momentos de relajación y descanso.

Entre las comodidades que ofrece esta propiedad, se destacan los acabados de alta calidad y los detalles arquitectónicos que evocan el carácter tradicional de la zona, sin renunciar a las necesidades contemporánea. Además, el inmueble incluye espacios al aire libre que permiten disfrutar del clima soleado de la región, perfectos para reuniones familiares o momentos de desconexión.

La cercanía a importantes vías de comunicación facilita el acceso a otras localidades, lo que convierte a este inmueble en una opción ideal tanto para residir como para invertir. La zona es conocida por su ambiente acogedor y su comunidad activa, donde se celebran diversas festividades y eventos culturales a lo largo del año, enriqueciendo la experiencia de vida en el pueblo.

Adquirir esta propiedad en Benamargosa no solo es una inversión en un inmueble, sino en un estilo de vida que combina confort, tranquilidad y la belleza de un entorno natural espectacular. Sin duda, una oportunidad que merece ser considerada para quienes buscan un hogar que refleje calidad y calidez.

En cumplimiento del Decreto 218/20005, de 11 de Octubre por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (IPT ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, el precio si incluye honorarios de gestión inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado de la vivienda.
