



Ibiut 360 Gestiones Inmobiliarias

Agencia Online
Torre del Mar

Teléfono: 695573208
e-mail: ibiutinmuebles@hotmail.com

Referencia: **Tom022**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **190.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Torre del Mar
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29740
Zona: Centro



M² construidos: 54
M² terraza: 12
Orientación: noreste
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: parquet
Terraza(s): 1
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 60

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 2
Antigüedad: más de 30 años

Descripción:

En el corazón de Torre del Mar, en una de las zonas más solicitadas del centro, se presenta una excepcional oportunidad de compra que no se puede dejar pasar. Este inmueble destaca por su ubicación inmejorable, a pocos pasos de la playa y rodeado de una vibrante oferta comercial y de ocio. La cercanía a restaurantes, tiendas y servicios esenciales añade un valor significativo a esta propiedad, convirtiéndola en un lugar ideal tanto para disfrutar de una vida cómoda como para generar ingresos a través del alquiler.

El inmueble cuenta con un luminoso espacio que incluye 2 habitaciones, cada rincón ha sido diseñado para ofrecer un ambiente acogedor y práctico. Los grandes ventanales permiten la entrada de luz natural, creando una atmósfera cálida que invita a relajarse y disfrutar del hogar. Las estancias son versátiles y se adaptan a diferentes estilos de vida, ideal para parejas o familia.

La cocina es independiente y con un lavadero abierto. Además, dispone de un baño con ducha y una bonita terraza dónde pasar tiempo de calidad.

El inmueble también dispone de una serie de comodidades adicionales que aumentan su atractivo, como aire acondicionado con bomba de frío y calor. Estas características no solo garantizan un ambiente confortable durante todo el año, sino que también brindan tranquilidad y protección a sus residentes.

El entorno que rodea esta propiedad es igualmente atractivo. La cercanía al mar y a espacios verdes ofrece múltiples posibilidades de ocio y recreación, desde paseos en la playa hasta actividades deportivas al aire libre. La combinación de una ubicación privilegiada, un diseño funcional y un entorno vibrante hacen de este inmueble una inversión excepcional que promete un estilo de vida envidiable en Torre del Mar.

La vivienda no dispone de ascensor.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/20005 de octubre, el impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia NO están incluidos en el precio. Validez de precios 7 días, sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado.
