

## **Ibiut 360 Gestiones Inmobiliarias**

Agencia Online Torre del Mar

Teléfono: 695573208

e-mail: ibiutinmuebles@hotmail.com

Referencia: ALRU011

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **132.000 €** 

Estado:



Población: Algarrobo

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29750

Zona: Algarrobo Pueblo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 6826

## Descripción:

Ref.ALRU011 Ibiut 360º Gestiones Inmobiliarias les ofrece la oportunidad de adquirir una magnífica finca rústica de regadío con agua, luz, con árboles frutales y un amplio bancal para el cultivos diversos. Finca rústica de 6.826m2, se encuentra actualmente en producción. La finca dispone de Alberca y caseta de aperos, semivallada perimetralmente y de fácil acceso por camino asfaltado desde la carretera de Algarrobo. Orientación Sureste, con buen sol para cultivos de árboles tropicales. La distancia desde la finca a la costa de Algarrobo es aproximadamente de unos 3,5km de distancia, 8km a Torre del mar y 35km a Málaga.

Muy buena tierra de cultivo para cualquier tipo de plantación que se quiera incorporar. La finca se encuentra en una zona de diseminado de chalets de extranjeros. Zona muy tranquila.

Agua de pozo y de la comunidad de regantes.

300 metros.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/20005 de octubre, el impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia Sí están incluidos. Validez de precios 7 días, sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado.