



## Ibiut 360 Gestiones Inmobiliarias

Agencia Online  
Torre del Mar

Phone: 695573208  
e-mail: ibiutinmuebles@hotmail.com

Reference: **ATor025**  
Property type: Apartment  
Sale/rent: For rent  
Price: **550 €**  
Condition: Good condition



Floor: 4  
Town: Torrox-Costa  
Province: Málaga  
Postal code: 29790  
Zone: 1 Inea de playa-Torrox Costa



**Sqm built:** 40      **Sqm terrace:** 6      **Terraces:** 1  
**Bedrooms:** 1      **Bathrooms:** 1

### Description:

Bonito Estudio en alquiler de larga temporada a partir de septiembre de 2023 en la mejor zona de Torrox costa, a 60 metros de la playa. Dispone de terraza con vistas al mar y muy soleado. Ubicado en zona con acceso al paseo marítimo y a las zonas de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio. Buen acceso a la autovía, carreteras para desplazarse a la capital. Ascensor. 40 metros de superficie. 6 metros aproximadamente de terraza.

En cumplimiento del Decreto 218/20005, de 11 de octubre de 2005, de modificación de viviendas de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (IPT ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, el precio si incluye honorarios de gestión inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado de la vivienda.

In compliance with Decree 218/20005, of October 11, which approves the Consumer Information Regulations in the purchase, sale and lease of Andalusian homes, customers are informed that the notary, registry and tax expenses that are of application (IPT or VAT + AJD) and other expenses inherent to the sale are not included in the price, the price does include real estate management fees. The consumer has the right to be given a copy of the corresponding abbreviated information document for the home.

Nice Studio for long term rent from September 2023 in the best area of Torrox costa, 60 meters from the beach. It has a terrace with sea views and very sunny. Located in an area with access to the promenade and the areas of beach bars, restaurants and leisure areas. Good access to the highway, roads to move to the capital. Lift. 40 meters of surface. 6 meters approximately terrace.