



## Ibiut 360 Gestiones Inmobiliarias

Agencia Online  
Torre del Mar

Teléfono: 695573208  
e-mail: ibiutinmuebles@hotmail.com

Referencia: **Ca003**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **167.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Caleta de Vélez  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29751  
Zona: Baviera Golf en Caleta de Vélez



|                                   |       |                    |             |                     |    |
|-----------------------------------|-------|--------------------|-------------|---------------------|----|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> | 100   | <b>Suelo de:</b>   | porcelánico | <b>útiles:</b>      | 95 |
| <b>Garajes:</b>                   | 1     | <b>Terraza(s):</b> | 1           | <b>Dormitorios:</b> | 2  |
| <b>Orientación:</b>               | oeste | <b>Baños:</b>      | 2           | <b>Armarios:</b>    | 3  |
| <b>Gastos de comunidad/mes:</b>   | 75    |                    |             |                     |    |

### Descripción:

Este piso se encuentra en Bauhinas de Baviera, 29751, Caleta de Vélez (Málaga), en la zona del Baviera Golf, en la planta sótano 1. Es un piso luminoso y amueblado, construido en el año 2006, que tiene 100 m<sup>2</sup> de los cuales 95 m<sup>2</sup> son útiles y dispone de 2 habitaciones y 2 baños uno de ellos en suite. Se trata de un inmueble con orientación oeste. Incluye garaje, cocina amueblada, ascensor, cocina equipada y aire acondicionado y dispone de terraza, urbanización privada, jardín comunitario, ventanas climalit, suelo mármol, trastero incluido, piscina comunitaria y armarios empotrados.

Tour virtual en: <https://roundme.com/tour/238086/view/682912/>

Puedes ver el vídeo en: <https://youtu.be/x0IJ3LD63MM>. En cumplimiento del Decreto 218/20005, de 11 de Octubre por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (IPT ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, el precio si incluye honorarios de gestión inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado de la vivienda.